

Till dig som har överlåtit din lägenhet

Hej. Vi vill passa på att informera om några saker inför tillträdet/frånträdet av din lägenhet.

- 1) Samtliga **lägenhetsnycklar, brickor & portkoden** ska lämnas till den nya innehavaren. Glöm inte nyckel till bokningscylindern till tvättstugan.
- 2) Har du lånat någon annan nyckel, tex till **hobbyrummet** eller **redskapsförrådet**, ska den nyckeln lämnas tillbaka till föreningens nyckelansvarige.
- 3) Om du hyr **ett förråd, garage eller P-plats** upphör avtalet på avflyttningsdagen, och det kan inte överlåtas till den nya lägenhetsinnehavaren. Förråd och garage ska vara tömda och städade. Nycklarna ska återlämnas till föreningen (se ovan). **P-tillståndet** och nyckel till motorvärmaren, om du har haft en sådan, ska lämnas i föreningens brevlåda Järnlundsvägen 39, på gaveln senast på avflyttningsdagen. Lägg i ett kuvert och skriv namn + lgh nr.
- 4) **OBS du är ersättningsskyldig för förkomna nycklar.**
- 5) Glöm inte att ta med din gamla **cykel** och annat som du ställt i cykelrum eller barnvagnsrum.
- 6) **DU FÅR PÅ INGA VILLKOR LÄMNA GROVSOPOR I KÄLLARGÅNGARNA!** eller på annat ställe. Gamla möbler och annat du inte vill ta med dig får du åka iväg med till Östberga återvinningscentral. Öppettiderna är: måndag-torsdag 10-20, fredag, lördag-söndag 9-17. Adress: korsningen Huddingevägen/Sockenvägen mitt emot McDonalds. Det är 5 min med bil härifrån.
- 7) Lämna **hyresavierna** för tiden efter tillträdet till den nya innehavaren. Det spelar ingen roll att ditt namn står på avin. Det viktiga är att månadsavgiften betalas i tid och att rätt lägenhetsnummer står på betalningen. Nya avier med rätt namn kommer skickas ut nästa inför nästa kvartalsskifte. Har du **autogiro** så glöm inte att avregistrera det.
- 8) Om du har **bredband** så gäller följande: bredbandsabonnemanget kopplas inte ur, utan den nya lägenhetsinnehavaren kan fortsätta använda bredbandet. Du ska ge den nya innehavaren information om vilka **IP-nummer din lägenhet har**. Har du inte kvar dokumentet med IP-nummer så kolla inställningarna i din bredbandsrouter (eller om du inte har trådlöst bredband: se inställningarna på din PC).
- 9) Om du **har kabel-TV** och har kvitterat ut en digitalbox, så ska boxen lämnas kvar i lägenheten tillsammans med programkortet.
- 10) **Brandfilten** ska lämnas kvar i lägenheten.

Med vänliga hälsningar

Styrelsen