



# Brf Staertesjoen

## December 2018



Nu har det snart gått ännu ett år och ett nytt ska snart börja. Som tidigare kommer här ett julbrev med lite information från styrelsen:



Tillsammans med några grannföreningar i Årsta Västra har styrelsen beslutat att dra igång Grannsamverkan mot brott. Syftet med Grannsamverkan är att göra bostadsområden mindre attraktiva för brottslig verksamhet genom ökad uppmärksamhet från de boende i området samt kunskap om hur man skyddar sig, vilket avskräcker och försvårar för tjuven. Målet är att minska inbrottsrisken och öka tryggheten och därmed också trivseln i bostadsområden. Det var nyligen ett inbrottsförsök på Järnlundsvägen 33, några personer försökte bryta sig in genom balkongdörren, men blev som väl var avbrutna av en förbipasserande person.

Det kommer sättas upp skyltar om grannsamverkan, det har en viss avskräckande effekt på eventuella inbrottstjuvar.

Grannsamverkan innebär också att man bör berätta för sina grannar om man reser bort på semester t.ex. Ser man någon okänd i trapphuset så fråga om man kan hjälpa till eller vem som söks - är det en person som inte har där att göra brukar denne ge sig av direkt.

Det är naturligtvis bra att prata med sina grannar, vara vaksam och meddela andra t.ex. via en app. Misstänker man pågående brott så ring Polisen på telefon 112.

En av flera gratis appar som passar för grannsamverkan till iPhone och Android-telefoner och som kan användas för att meddela andra om man ser något misstänkt eller oroande är appen "**Safeland**" (tidigare Trygve).

Följ anvisningarna för att skapa ett konto, gå med i gruppen "**Årsta**". Sen kan du läsa meddelanden som gäller Årsta, eller skicka meddelanden själv. Ungefär som att skicka ett SMS till alla som är med i gruppen, eftersom det kommer ett "pling" i mobilen när ett nytt meddelande lagts ut.

Läs mer på nätet: <https://samverkanmotbrott.se>

### Översvämning i källaren

I slutet av oktober blev det översvämning i källaren Järnlundsvägen 27. Det var regnvatten som trängde upp ur en brunn, och läckte även in i några källarförråd. Orsaken till översvämningen var ett stopp i ett avloppsrör, som gjorde att vatten från stuprören under en regnskur inte hann rinna undan utan trängde upp genom brunnen i källaren (detta trots att avloppsrören renoverades för tre år sen). Jourfirman som rensade rören kunde konstatera att stoppet berodde på att folk spolat ner saker i toaletten som inte har där att göra, t.ex. pappersservetter, bomullstussar, tops mm.

Det är alltså mycket olämpligt att spola ner annat än toalettpapper i avloppen. Samma gäller faktiskt även fett och flott från matlagning då det stelnar i avloppsrören och sätter sig på rörens väggar, speciellt i rörkrökar. Och om det rinner sakta i köksavloppet, rensa aldrig avloppet med något frätande som "propplösare", det fräter även på rören (oavsett vad tillverkaren påstår). Rensa med en vaskrensare eller ta hjälp en rörmokare.



# Brf Staertesjoen

## December 2018



**Brandskydd** - i juletider är det extra viktigt att kontrollera att du har minst en fungerande brandvarnare i hemmet. Därför delar vi i år ut en **brandvarnare** till alla hushåll. Den har ett batteri som ska räcka 10 år och det medföljer monteringsanvisningar inkl. var i lägenheten en brandvarnare bör sitta. Kontakta Driftia om du behöver hjälp med montering.

Advent och julhelgen är den tid på året på många bränder uppstår i hemmen. Det vanligaste är man lämnar levande ljus utan tillsyn och så börjar det brinna i en gardin eller en bordduk eller i någon juldekoration. Speciellt värmeljus av paraffin kan bli överhettade och explodera. Lämna aldrig levande ljus utan tillsyn utan släck dem om du lämnar rummet en längre stund.

Pga. brandfaran är det också förbjudet att ställa t.ex. barnvagnar i trapphuset då trapphuset är en utrymningsväg.

### **Cyklar utomhus**

Det finns rätt många cyklar som står kvar utomhus och ser inte ut att användas dagligen. De kan vara i vägen för snöröjningen, så ställ gärna ner cyklar som inte används i cykelrummen eller ställ dem i ditt förråd.

### **Insamling av matavfall**

Många använder insamlingskärnen som står vid infarten till G-husets gård vid Järnlundsvägen 29. Vi har två kärl som töms två gånger per vecka. Tänk på att **endast** använda de särskilda påsar för matavfall, som finns att hämta utanför tvättstugan.

**Julgranar och julklappspapper** - som varje år vill vi informera om att julgranarna (när tjugondag Knut passerat) samlas i hög vid grillplatsen samt att julklappspapper inte får slängas i soporna utan bör lämnas till återvinningen. Närmsta återvinningsstation är vid Skälderviksplan eller vid tvärbanestation Årstafältet. Återvinningscentral finns även i Östberga för större saker.

Avslutningsvis vill styrelsen önska en

# God Jul & Gott Nytt År!



**PS.** Läs gärna föreningens hemsida som är den kanal där styrelsen regelbundet publicerar aktuella nyheter och där du finner information om det mesta såsom telefonnummer för felanmälan, ordningsregler etc: <https://staertesjoen.se>