

Ordinarie föreningsstämma Brf Staertesjoen 2021

Datum: 2021-05-20

Plats: Järnlundsvägen 29, utomhus på gården

Närvarande: Enligt närvarolistan, se bilaga

Protokoll

1) Stämmans öppnande

Föreningens ordförande Jan Driessen hälsade alla deltagarna välkomna och förklarade stämman öppnad. Styrelsen presenterades.

2) Val av stämмоordförande

Jan Driessen valdes till stämмоordförande.

3) Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkändes av stämman.

4) Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Fredrik Glansholm utsågs till stämmans protokollförare av stämмоordföranden.

5) Val av justerare och tillika rösträknare

Caroline Lund och Göran Bergström valdes till protokolljusterare och rösträknare.

6) Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Stämman beslutade att den blivit stadgeenligt utlyst. Kallelse delades ut till medlemmarna den 4 maj 2021.

7) Fastställande av röstlängd

Stämman beslutade att den närvarolista, där samtliga närvarande medlemmar noterades ska gälla som röstlängd. Inga fullmakter hade lämnats.

8) Föredragning av årsredovisningen

Årsredovisningen presenterades för stämman, som beslutade att lägga den till handlingarna.

9) Föredragning av revisionsberättelsen

Revisionsberättelsen presenterades för stämman, som beslutade att lägga den till handlingarna.

10) Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutade att fastställa av resultat- och balansräkning.

11) Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade att föreningens resultat ska disponeras i enlighet med styrelsens förslag.

12) Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beslutade att bevilja styrelseledamöterna ansvarsfrihet.

13) Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår.

Styrelsen föreslår höjt styrelsearvode till 120 000 kronor från 90 000 kr. Arvodet höjdes senast år 2011. Stämman beslutade att höja arvodet enligt styrelsens förslag.

14) Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag.

Omval av ordinarie ledamöter på två år: Mikael Andersson och Helene Starkman

Omval av suppleant på 1 år: Fredrik Glansholm

Nyval av suppleant på 1 år: Jenny Heimdahl

Följande ordinarie ledamöter sitter kvar i ytterligare ett år: Jan Driessen, Maud Widén och Sören Collin

15) Val av revisorer

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag.

Omval på 1 år som ordinarie revisor Eva Stein, auktoriserad revisor, och revisorssuppleant Carina Öfors, godkänd revisor, båda vid MOORE Allegretto AB.

16) Tillsättning av valberedning

Stämman tillsatte följande valberedning :

Johan Wiklund (sammankallande), Helena Malm och Ellinor Lindbäck

17) Ärenden som styrelsen upptagit i kallelsen för beslut eller som föreningsmedlem anmält enligt stadgarna § 31 (motioner).

Inga motioner hade lämnats in.

Styrelsen föreslår ändring av stadgarna avseende § 13 Bostadsrättshavarens ansvar för lägenhetsunderhåll i enlighet med bilaga 2 i kallelsen.

1. Ansvar för golvvärmeanläggning
2. Förtydligande ansvar för kabel-TV och bredband

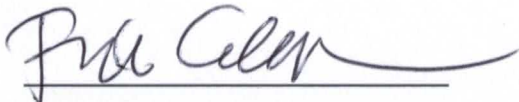
Ordföranden redogjorde för bakgrunden till styrelsens förslag till ändring av stadgarna. Under genomgången gavs tillfälle att ställa frågor och få svar. Ordförande förklarade diskussionen avslutad och frågade om stämman var redo att fatta beslut, vilket var fallet.

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag för ändring avseende § 13. Beslutet var enhälligt.

18) Stämman avslutades

Ordföranden förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet



Fredrik Glansholm


Justeras



Jan Driessen (Stämмоordförande)



Caroline Lund



Göran Bergström

Bilaga

Närvarande vid stämman var 16 medlemmar, representerande följande bostadsrätter:

Lgh 6, Järnlundsvägen 11
Lgh 21, Järnlundsvägen 17
Lgh 27, Järnlundsvägen 19
Lgh 29, Järnlundsvägen 19
Lgh 30, Järnlundsvägen 19
Lgh 39, Järnlundsvägen 23
Lgh 49, Järnlundsvägen 27
Lgh 50, Järnlundsvägen 27
Lgh 52, Järnlundsvägen 27
Lgh 53, Järnlundsvägen 27
Lgh 54, Järnlundsvägen 27
Lgh 60, Järnlundsvägen 29
Lgh 61, Järnlundsvägen 31
Lgh 64, Järnlundsvägen 31
Lgh 90, Järnlundsvägen 39